



Välkomna till ett nytt år, ljuset och våren är på väg.

- **Stämman – ny medlem i styr.**
- **Tack till Perre**
- **Ny vice värd**
- **Påminnelser**
- **5-Årsjuileum**
- **Kabel-TV**
- **Nya grannar**
- **Inglasning balkonger**
- **Balkongskydd, markiser**
- **Enkät inomhusklimat**
- **Öppet Hus**
- **Annons**

### **Stämman**

Stämman, som genomfördes i mitten av januari valde också en ny styrelse.

Thorbjörn Eriksson har lämnat styrelsearbetet. Vi kommer att sakna dina eftertänksamma, kloka och skarpsinniga reflektioner. Stort tack från föreningen till dig Thorbjörn.

Eva Blomkvist i Nackagatan 16 har efterträtt Thorbjörn. Vi hälsar dig välkommen!

Styrelsens sammansättning finner du anslagen i din port.

Vidare antog stämmande inkomna motionerna enligt styrelsens förslag.

### **Nyhetsblad nr 1/2003 för brf Hammarby Strand**

Red: Gunilla Nordenskjöld,  
08-642 66 23, e-post

[quetten@home.se](mailto:quetten@home.se). Använd gärna föreningens brevlåda Tengdahlsgratan 47. Glöm inte skriva namn och lgh nr.

Se vidare i det stämmoprotokoll som delas ut till varje medlem.

### **Tack till Perre**

Med det nya året lämnar Perre Hellgren på grund av förändringar i sitt jobb uppdraget som vice värd för föreningen. På Hammarby Strands vägnar ber jag här få framföra föreningens stora, stora, stora tack för allt vad du gjort.

Det känns ändå tryggt att veta att du fortsätter att arbeta för oss alla genom garage –och säkergruppen.

### **Ny vicevärd**

Vår nye vicevärd heter Simon Rudholm och bor i Tegelviksgatan 59.

Simon har redan börjat göra ronderingar i alla gemensamma utrymmen, såsom trapphus, källare, portar, garage, tvättstugor osv två/månad.

Simon ska också ha kontakt med Riksbyggen beträffande felanmälningar och annat som styrelsen beställer.

Som boende ska du även fortsättningsvis anmäla alla fel. Ring till föreningens telefonsvarare 642 63 30. Denna läses av två ggr/vecka.

***Endast i bara absolut akuta lägen bör du ringa hem till Simon.***

Jouren får du som boende bara ringa till om det handlar om utsprutande vatten eller avbrott på huvudströmmen!

**Påminnelser**

Vinterväglaget är fortfarande besvärligt. Det medför bl a att man drar in sand och grus i trösklarna i våra portar.

I värsta fall hindrar detta att dörrarna går i lås. Kolla för säkerhetsskull att dörren faktiskt är låst genom att rycka lite extra i den.

***Tyvär kan vi inte känna oss trygga för obehöriga gäster, därför är det oerhört viktigt att stanna vid in –och utfart i garaget och verkligen se att portarna stängs.***

Simon har vid sina ronderingar lagt märke till att det står ovanligt mycket gods (barnvagnar, pulkor och annat) på våningsplan och i källargångar. ***Det är absolut förbjudet att förvara någonting på dessa ställen!*** Det har nyligen rapporterats om anlagd brand i ett trapphus och brand hade börjat i en barnvagn, som stod utanför en lägenhetsdörr!!! Till våren planerar styrelsen en information om *brandsäkerhet i flerfamiljshus*. I första hand kommer husombuden att bjudas in, (...kanske vi på detta sätt kan representanter i de portar där fett inga ombud finns!!!) Anmäl ditt

intresse till Per Grybäck, som är sammankallande. Vi bör ha ett ombud i varje port. Ombudet kan väljas för en längre tid, men det är helt OK att ha rullande ansvar; ett år i taget t.ex.

**5-Årsjubileum**

Återigen efterlyser styrelsen intresserade, som tillsammans med styrelsen vill jobba med vårt förestående 5-årsjubileum.

Kontakta någon i styrelsen.

Har du ideér om andra ämnen lämpade för en arbetsgrupp, ska du självklart också kontakta oss i styrelsen.

**Kabel-TV (CNN)**

Sedan före jul har boende i, såvitt vi ännu så länge vet, har Tobaken 2 haft dålig bild på CNN på tv. Styrelsen jobbar med problemet och hoppas snart ha klarat av det.

Senare ska man också mäta upp signalerna i Tobaken 3. (Vi har två överlämningsställen till våra fastigheter) Hoppas det blir bättre resultat av dessa mätningar!

**Nya grannar**

Vi har fått nya grannar sedan senaste Bryggan.

Vi hälsar Jan Gynther i lgh 454 och Astrid och Rune Jedenmalm i lgh 656 välkomna till Hammarby Strand och hoppas verkligen att ni ska komma att trivas hos oss.

### **Inglasning av balkonger**

Under vintern har säkert flera boende lagt märke till affischer som gör reklam för "...Inglasning av balkonger till ... förmånliga vinterpriser..."

Nu är det så att det inte är tillåtet att glasa in balkonger i denna förening. Detta förbud är inskrivet i förutsättningarna för bebyggelsen här i Norra Hammarbyhamnen. Det är styrelsens förhoppning att ingen boende gjort någon beställning.

### **Balkongskydd och markiser**

Vill du skaffa nya balkongskydd eller markiser, finns rekommenderade färger och mönster anslagna i föreningslokalens fönster

### **Enkät inomhusklimatet**

Vinterns enkät om hur vi upplever vårt inomhusklimat rapporteras från USk ha givet en hög svarsfrekvens. Vi väntar resultat senare i vår.

### **Öppet hus**

"Öppet hus" -kvällarna har kommit igång, tag chansen att komma med förslag och synpunkter och få svar direkt från någon medlem i styrelsen. Varför vänta till det blir dags att skriva en motion?

Gunilla Nordenskjöld, redaktör

### **Annons**

**Vit byrå (Ikea) till salu för 100kr.**

**Elisabeth Ekwall**

**Igt. 657**

**08-714 7933**

**Önskas köpa!**

**Begagnad damcykel**

**Kontakta:**

**Lena Carlsson,**

**Tegelviksg. 61**

**Tel.: 642 96 04**