



Nyhetsblad nr 2/2010

för Riksbyggens Brf Hammarby Strand
E-post: styrelsen@hammarbystrand.org
Använd gärna föreningens brevlåda Tengdahls-
gatan 47. Glöm inte ange namn och
lägenhetsnummer

2010-04-06

Antligen så har Våren börjat sitt antåg!

Sophanteringen

Fr.o.m den 15 april 2010 har vi skrivit avtal med ny entreprenad, APELN. Vissa förändringar kommer att ske, tydliga skyltar kommer att sättas upp i resp soprum.

Tänk på! När man slänger kartonger, pizzakartonger, skokartonger m m så måste man riva sönder kartongerna i bitar och lägga dessa i en plastpåse.

Varje stopp blir en extra kostnad för oss.

Trädgården

Vi fortsätter upprustningen av vår trädgård enligt planeringen.

Tänk på att vara rädd om vår gräsmatta och beträd den ej för tidigt. Samtidigt påminner vi om att *endast FOTBOLLAR med skumplast* är tillåtna på gården.

Föreningsdag

Föreningsdagen kommer att äga rum söndagen 25 april, med början kl 10.00.

Till denna helg kommer vi att beställa hem en lika stor container som vi hade i våras. Så passa på att rensa ut det som Ni inte vill ha kvar. Elektriska varor och målarburkar får vi ej slänga i containern.

Vad ska göras?

- Städa ur våra soprum
- Städa ur cykelrum och barnvagnsrum
- Bära ut alla trädgårdsmöbler till resp platser
- Slipa och måla "bänkarna" utanför Tengdahls-
gatan och Nackagatan

Dessutom skall allt som står i cykelställen på gården som inte är namnat plockas bort.

Vi kommer att ha auktion på de cyklar som inte har någon ägare och som vi har bevarat under ett år, med budgivning.

Föreningen bjuder på grillad korv och kaffe m kaka. Saft till barnen.

Vi träffas som vanligt på gården utanför Föreningslokalen Tengdahls-
gatan

Trappombud och boende

Stämmans önskemål var att alla PORTAR skall ha Trappombud.

Torsdagen den 25 mars hade styrelsen kallat trappombud och boende till Föreningslokalen för att försöka få liv i trappombuds-
verksamheten. Fortfarande saknas det trappombud framför allt från Nackagatan. Ni som är intresserade hör av Er till styrelsen.

Vid felanmälan.

Vi vill informera om att när man ringer Riksbyggen vid felanmälan så kostar bara själva "samtalet" 125:-.

Om det inte är akut så tjänar vi pengar på att i stället meddela felet till vår egen telefonsvarare eller lägga en lapp i föreningens låda, Tengdahls-
gatan 47 eller maila till styrelsen@hammarbystrand.org.

Vi håller på att ta fram en lista på entreprenader som vi kan rekommendera när det gäller fel i våra lägenheter. Självklart vid akuta fel så gäller Riksbyggen precis som förut.

Kommunikation i Hissarna

Som Ni säkert har sett så har vi installerat dubbelriktad kommunikation enl EU-reglerna (nödsignal), vilka nu är inkopplade.

Överliggare balkongräcken

Till alla nyinflyttade – och andra med för den delen – vill vi påminna om att underhålls-
ansvaret för överliggaren på balkongräckena ligger på den enskilde medlemmen. Detta fattade vi beslut om på föreningsstämman för några år sedan. Ett räcke som inte får lämpligt underhåll, förfaller snabbt. Kostnaden för ett

nytt räcke var ca 14.000:- kronor för 2 år sedan, något att tänka på.
Lämplig behandling är en noggrann slipning följt av träolja av god kvalité eller båtack. Se Er omkring och fråga den av era grannar som har snygga överläggare hur man gjort.

Hälsningar styrelsen

Övrigt

Nya elementfilter finns att köpa av styrelsen till en kostnad av 35:- kronor. Hör av Er till styrelsen vid behov.

Allmän information

Föreningens hemsida: <http://www.hammarbystrand.org>

IT- och bredbandsleverantör: Ownit, 525 073 00.

Kabel-tv-leverantör: ComHem, 0771-55 00 00.

EI- nätägare: Fortum, 020-46 00 00; vardagar 8:00 – 19:00.

Lås- och nyckelleverantör: Bysmeden, 618 78 00, 652 93 50, 751 04 70.

OTIS Hiss och garageportarna 0200 212111

Vicevärdens telefonsvarare, telefon: **642 63 30**